

Prot. n.: 96-36/2023  
Data: 6. 4. 2023



**Komunalna Izola d.o.o. - Komunalna Isola s.r.l.**  
Industrijska cesta 8, 6310 IZOLA  
t +386 (0)5 66 34 950  
f +386 (0)5 66 34 949  
e tajnistvo@komunalna-izola.si  
**Matična št.** 5156858  
**ID-številka za DDV** SI70981515

PUBBLICAZIONE SUL SITO WEB

## INTENTO DI ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEL PATRIMONIO REALE TRAMITE CONTRATTO DIRETTO

In virtù degli articoli 52 e 68 della Legge sul patrimonio reale dello stato e degli enti d'autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 11/2018 e 79/2018), in relazione agli articoli 19 e 20 dell'Ordinanza sul patrimonio reale dello stato e degli enti d'autonomia locali (Gazzetta Ufficiale della RS n.31/2018), l'azienda Komunalna Isola s.r.l. rende pubblico il seguente

### INTENTO

L'azienda Komunalna di Isola, preposta alla gestione dei locali commerciali, ubicati all'interno dello stabile n. 275, C.c. Isola (2626), insistente sull'immobile identificato quale p. c. 880/4, C.c. Isola, sito all'indirizzo Via S. Gregorčič n. 21, procederà alla stipulazione dei contratti diretti sull'assegnazione dei succitati locali in locazione a titolo gratuito, come prosegue:

- parte dell'immobile identificato con il codice ID 2626-275-13, che in natura rappresenta un'aula con ufficio annesso, in misura totale di 63,7 m2 di superficie, con Associazione culturale delle arti figurative LIK ISOLA, Via S. Gregorčič n. 21, Isola,
- parte dell'immobile identificato con il codice ID 2626-275-10, che in natura rappresenta un'aula di 33,5 m2 di superficie, con Club pallacanestro di Isola, Via S. Gregorčič n. 21, Isola,
- parte dell'immobile identificato con il codice ID 2626-275-14, che in natura rappresenta un'aula di 71,9 m2 di superficie, con Associazione culturale 3 Big Band Orchestra, Via Pinko Tomažič n.15, Isola,
- parte dell'immobile identificato con il codice ID 2626-275-14, che in natura rappresenta un'aula di 71,9 m2 di superficie, con Associazione culturale 3 Big Band Orchestra, Via Pinko Tomažič n.15, Isola,
- parte dell'immobile identificato con il codice ID 2626-275-11, che in natura rappresenta un'aula di 27,8 m2 di superficie, con Šahovsko društvo Izola, Via S. Gregorčič n. 21, Isola.

Gli immobili oggetti del presente intento si assegnano in locazione per un periodo di tempo determinato e cioè per 5 anni.

I contratti di locazione verranno stipulati decorsi 20 giorni dalla pubblicazione del presente intento sul sito web dell'azienda Komunalna Isola s.r.l..

Il gestore ha il diritto di sospendere la già avviata procedura di assegnazione in qualsiasi momento, fino alla stipula della locazione, senza dover motivare la propria decisione e senza alcuna responsabilità risarcitoria.

Per ulteriori informazioni riguardo alla stipula del contratto di locazione, i soggetti interessati sono invitati a chiamare il numero 0590-91-306 durante le ore d'ufficio.

**Romana Lazički**  
Addeffa alla gestione  
dei locali commerciali

JAVNO PODJETJE AZIENDA PUBBLICA  
**KOMUNALA IZOLA**  
IZOLA, d.o.o. - ISOLA, s.r.l.

**Stefanija Rajčič Sedlarevič**  
Capo Settore gestione  
beni immobili



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Kopru pod št. 066/10016500: Osnovni kapital 795.327,00 EUR  
TRR: SI56 2900 0005 5846 152 Unicredit banka Slovenija d.d., SI56 1010 0002 9080 595 Banka Intesa Sanpaolo d.d., SI56 0228 7025 3829 282 NLB d.d., IBAN SI56 3300 0000 0739 228 Addiko Bank d.d.

